
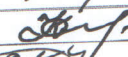
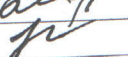
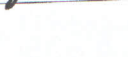


Дизайн - проект
Благоустройство территории
многоквартирного дома по
ул. Ханкайская, 37
в с. Спасское, Спасского
района, Приморского края.



«Согласовано»:

Инициативная группа:
Старикова Ю.В. 
Ковалева С.В. 
Лактионов А.Б. 
Ковалев А.И. 

«Утверждено»:

общественной комиссией для работы в
рамках муниципальной программы
«Формирование современной городской
среды на территории Спасского сельского
поселения на 2020-2027 годы»:
Протокол № 01 от 26 февраля 2020 г.

Описание проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу: с.Спасское, ул. Ханкайская д.37

К включению в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Спасского сельского поселения» на 2020-2027годы, подпрограмму № 2 «Благоустройство территорий Спасского сельского поселения» предлагается к благоустройству дворовая территория многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: с. Спасское, ул. Ханкайская, д. 37.

В настоящее время дворовая территория многоквартирного жилого дома имеет неудовлетворительное состояние и нуждается в благоустройстве, поскольку на указанной территории долгое время не проводились мероприятия по благоустройству дворовой территории.

Для решения задач и достижения поставленных целей предлагается реализовать мероприятия по благоустройству дворовой территории в целях формировании современной и комфортной городской среды.

Проект благоустройства содержит виды работ исходя из перечня работ, определенных муниципальной программой «Формирование современной городской среды Спасского сельского поселения» на 2020-2027годы, подпрограммой № 2 «Благоустройство территорий Спасского сельского поселения», а именно:

- ремонт дворовых проездов (асфальтирование территории);
- обеспечение освещения дворовой территории;
- установка скамеек и урн для мусора.

Обязательным условием при проведении мероприятий по благоустройству является обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Проектом предусматриваются мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения: при сопряжении между пешеходной зоной и дворовым проездом отсутствие бордюров для формирования безбарьерного каркаса благоустраиваемой территории и для входа в подъезды дома.

В целях реализации программы предлагается создание визуального привлекательного, комфортного дворового пространства для жителей, отвечающим современным представлениям о городской среде.

В результате благоустройства придомовой территории у жителей всех возрастных групп многоквартирного дома и всех возрастных категорий и различных социальных групп появится своя необходимая благоустроенная территория для полноценного отдыха и досуга.

Задачи проекта:

- ✓ Сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;

- ✓ Повышение уровня качества жизни населения;
- ✓ Создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирного жилого дома и прилегающей территории;
- ✓ Формирование эстетического облика придомовой территории;
- ✓ Сохранение экологии.

Проектом предусматривается:

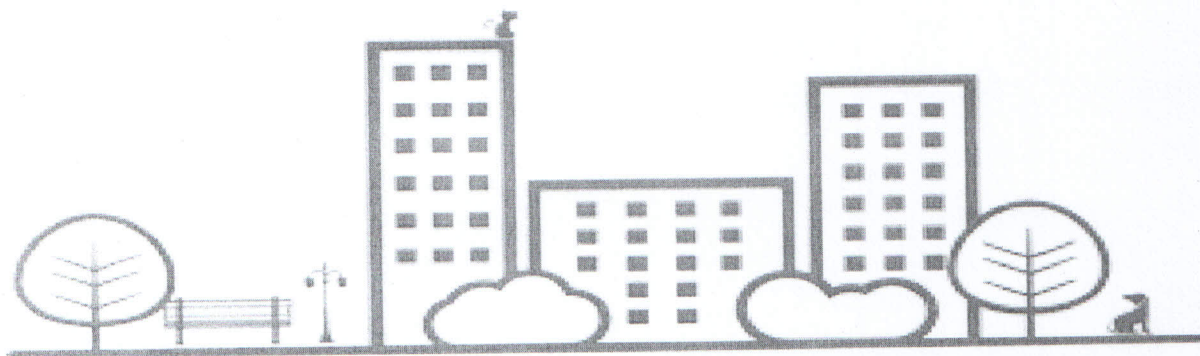
- ✓ Ремонт асфальтобетонного покрытия дворового проезда - 503 кв.м;
- ✓ Ремонт подходов к подъездам;
- ✓ Установка 2 скамеек со спинками на металлическом каркасе, отвечающие требованиям комфорта и безопасности.
- ✓ установка 2 урн для мусора с защитой от осадков, что позволит обеспечить условия соблюдения санитарных норм и правил.

Планировочное решение дворовой территории определяется исходя из существующей горизонтальной планировки с сохранением параметров элементов дворовой территории без изменения существующих границ.

Ремонт асфальтобетонного покрытия, устройство новых мощений, восстановление газонов осуществляется без переустройства подземных сетей и коммуникаций. Рельеф участка сложившийся, без значительных уклонов и перепадов высот, из дорожных покрытий и грунта.

Реализация настоящего дизайн - проекта:

- Позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;
- Сформирует эстетический облик двора;
- Позволит благополучно эксплуатировать многоквартирные дома и прилегающую к ним территорию;
- В целом повысит уровень жизни населения;
- Способствует развитию форм партнёрства между муниципальным образованием, управляющей компанией, собственниками многоквартирного жилого дома.



Визуализация в виде фотографии предполагаемой к благоустройству
дворовой территории (настоящее время)
Фото дворовой территории с. Спасское ул. Ханкайская, д. 37



Схема расположения объектов благоустройства

ул. Ханкайская, 37



2020-01-Ханкайская 37									
Приморский край, Спасский район, с. Спасское, ул. Ханкайская, 37									
ИЗМ. КОЛУЧ		ЛИСТЫ	ДОЖ.	ПОДПИСЬ	ДАТА	СТАДИЯ			
Разработка					01.20	ЛИСТ		ЛИСТОВ	
Г. а. констр.					01.20	П			
ТИП					01.20				
								Общие данные	
								ООО "ДальСтрой-Эксперт"	

ИНВ. N ПОЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗМ. ИНВ. N	Согласовано

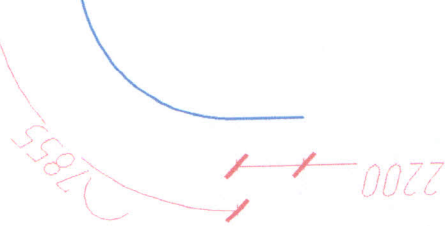
ул. Ханкайская, 37

Приморский край, Спасский район, с Спасское,
ул. Ханкайская, 37

2020-01-Ханкайская 37

Приморский край, Спасский
ул. Ханкайская, 37

Общие данные



2020-01-Ханкайская 37

ИНВ. N подл.	ПОДПИСЬ И ДАТА
--------------	----------------

ул. Ханкайская, 37

28900

11700

6965

4700

9050

3100

8200

7855

2200

2800

14700

5000

15300

1570

4400

15300

9000

$$S_{\text{bopg}} = 185,69 \text{ M.N.}$$
[illegible]

$$L_{mp} = 6,00 \text{ m.n.}$$
$$L_{mp} = 6,00 \text{ m.n.}$$
[illegible]

ул. Ханкайская, 37

28900

9000

11700

6965

2300

4700

9050

17750

15300

15300

14700

2800

3100

8200

7855

2200

5500

1700

5000

5000

6000

9000

1570

4400

$$S_{ac\phi} = 503,09 \text{ м}^2$$
[illegible]

ИНВ. № ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗМ. ИНВ. №	Составлено